CATÁLOGO DE PROYECTOS
ERAB DOMINICANA

INGENIERÍA

ACERO

EQUIPOS PESADOS

PROYECTOS DESTACADOS DE ERAB DOMINICANA

En ERAB DOMINICANA, nos enorgullece nuestra trayectoria en la ejecución de proyectos de alta calidad en el sector de la construcción. A lo largo de los años, hemos desarrollado una amplia variedad de obras que destacan por su innovación, eficiencia y cumplimiento de los más altos estándares.

Este catálogo presenta una selección de los proyectos más destacados que hemos realizado, reflejando nuestro compromiso con la excelencia, la satisfacción de nuestros clientes y el impacto positivo que generamos en cada construcción.

FUNERARIA BLAS BLASS

Puerto Plata

Proyecto realizado: Estructura de Parqueos

Fecha de realización: 2021

Descripción del proyecto: Construcción de una estructura de parqueos, conformada por un sótano y un primer nivel, diseñada para optimizar el espacio y cubrir necesidades de estacionamiento. Además, se realizó una conexión subterránea que vincula el sótano de la nueva estructura con la ya existente de la funeraria, mejorando acceso y funcionalidad. La obra incluye acabados de calidad, sistemas de ventilación y drenaje para el sótano, y accesos peatonales y vehiculares que garantizan comodidad y seguridad, optimizando la integridad y operatividad del complejo.

809-916-8488 | @funerariablasblass | funerariablasblass.com | Funeraria Blas Blass
Av. 27 de Febrero No. 61, Puerto Plata

INDUSTRIAS MACIER

Espaillat

Proyecto realizado: Remodelación de Estructuras

Fecha de realización: 2021

Descripción del proyecto: Desarrollo de infraestructura que incluye la construcción de una nave industrial destinada al almacenamiento, con una superficie diseñada para cumplir con las necesidades logísticas y operativas del complejo industrial. El proyecto también contempla la construcción de un acceso subterráneo que conecta esta nave con una ya existente, facilitando la comunicación interna y el flujo de materiales. Además, se realizó la rehabilitación integral de baños, adaptándolos a estándares modernos de funcionalidad y confort, así como la rehabilitación de las áreas exteriores, que incluye calles internas y espacios de parqueo, garantizando una circulación eficiente y ordenada.

809-578-3606 | industriasmacier.com | @industriasmacier
Autop. Ramón Cáceres No. 84 km. 3, Moca, Espaillat

PANIFICADORA ROES SRL (CAMEKA)

Santiago de los Caballeros

Proyecto realizado: Construcción de Nave Industrial

Fecha de realización: 2022

Descripción del proyecto: Nave industrial de 1,500 m² diseñada para almacenamiento, manufactura o distribución. La estructura cuenta con perfiles metálicos de alta resistencia, cubierta a dos aguas, cimentación de concreto armado y 9 metros de altura libre. El exterior dispone de una zona techada de carga/descarga y estacionamientos. Los acabados en piso de concreto reforzado para soportar cargas pesadas, fachadas de paneles metálicos con aislamiento térmico, y ventanas y puertas de aluminio y vidrio templado. Sistema integrado con iluminación LED, ventilación natural y mecánica, sistema de rociadores automáticos contra incendios y CCTV. Diseño sostenible con eficiencia energética y opción para sistemas fotovoltaicos en el techo.

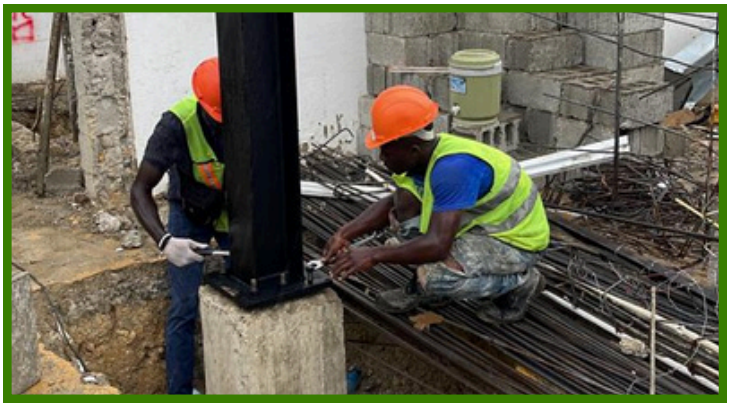
CHICO INVERSIONES

Santiago de los Caballeros

Proyecto realizado: Construcción de Local Comercial

Fecha de realización: 2022

Descripción del proyecto: Construcción de un local comercial con diseño moderno y funcional, que incluye un área de caja, sala de espera, cuarto técnico para servicios eléctricos y seguridad, oficina principal, sala de reuniones, cocina, dos baños, área de impresión, seis oficinas privadas y área de lavado. La fachada destacará por su estilo contemporáneo, complementada con cinco parqueos y una entrada peatonal accesible. Este proyecto está pensado para garantizar comodidad, eficiencia y una imagen profesional.



829-763-9386 | @chicoinversiones | Chico Inversiones Oficial
Av. Hatuey, Santiago de los Caballeros

CONSTRUCTORA VISTASOL CVS, SRL

Santiago de los Caballeros

Proyecto realizado: Construcción de Cisterna

Fecha de realización: 2022

Descripción del proyecto: Construcción de una cisterna con capacidad aproximada de 100,000 galones para garantizar el suministro de agua potable en una nueva zona residencial. La estructura es de concreto reforzado, para cumplir con los más altos estándares de durabilidad, resistencia y seguridad, afianzando un rendimiento óptimo a largo plazo. El proyecto incluye un sistema integral de impermeabilización para prevenir filtraciones, así como conexiones hidráulicas estratégicamente diseñadas para una distribución eficiente del agua e implementación de accesos seguros y prácticos para realizar mantenimientos periódicos.

809-626-6711 | vistasolcvs.com | @constructoravistasol | Constructora VistaSol CVS, SRL
Plaza Optimus, 27 de febrero plaza optimus, Santiago de los Caballeros 51000

ZONA FRANCA SANTIAGO (ALTOS DE RAFEY)

Santiago de los Caballeros

Proyecto realizado: Remozamiento de Techos

Fecha de realización: 2023-2024

Descripción del proyecto: Este proyecto tuvo como objetivo la mejora integral de la infraestructura de la zona franca, enfocándose en la durabilidad, funcionalidad y sostenibilidad de las instalaciones. Las actividades realizadas abarcaron trabajos de mantenimiento, rehabilitación y construcción de alto impacto, incluyendo:

1. Renovación y Mantenimiento de Techos: Intervención en aproximadamente 250,000 pies² de techos, que incluyó el cambio completo de aluzinc, correas, tejas, tornillería y tensores, utilizando materiales de alta resistencia que garantizan un mejor aislamiento y una mayor vida útil.

2. Reacondicionamiento de Estructuras Metálicas: Mantenimiento y aplicación de pintura en alrededor de 10,000 m² de estructuras metálicas, fortaleciendo su resistencia contra la corrosión y asegurando su funcionalidad a largo plazo.

3. Modernización de Naves Industriales: Remodelación integral de nave industrial de estructura metálica con una superficie aproximada de 2,500 m², adaptándola a las necesidades actuales de los usuarios mediante un diseño. Mantenimiento completo en más de 20 naves industriales, asegurando que todas cumplan con los estándares operativos y normativos requeridos.

4. Rehabilitación de Infraestructura Externa: Reparación y reconstrucción de 5 badenes, abarcando trabajos de demolición, excavación y mejoramiento estructural. Excavación e instalación de tuberías eléctricas de alta tensión, conectando etapas clave para garantizar la operatividad del suministro eléctrico. Construcción de 15 escaleras estratégicamente ubicadas para optimizar el acceso y la funcionalidad en diferentes áreas.

5. Mejoramiento de Áreas Comunes y Exteriores: Rehabilitación de calles, aceras y zonas verdes, asegurando un tránsito seguro y eficiente además de promover un entorno estético y funcional.

ZONA FRANCA SANTIAGO (ALTOS DE RAFEY)

Santiago de los Caballeros

809-575-1290 | zonafrancasantiago.com | @csfsantiago | Corporación Zona Franca Santiago

Av. Mirador del Yaque, 51000. Altos de Rafey, Santiago.

VIVIENDA UNIFAMILIAR “LOS RIELES”

Santiago de los Caballeros

Proyecto realizado: Diseño Arquitectónico

Fecha de realización: 2024

Descripción del proyecto: Vivienda unifamiliar de 2 niveles a desarrollar en un solar con una dimensión de 204.30. m², con 11.14 metros de frente y 18.42 metros de fondo. El primer nivel tiene un área de 118.06 m² y el segundo nivel tiene un área superficial de 108.64 m². Cuenta en el primer nivel con: (1) sala de doble altura, (1) marquesina doble, (1) comedor, (1) cocina,(1) Cuarto de Servicio (1) escalera, (1/2) baño, (1) terraza, (1) área de lavado. Un segundo nivel con: (3) dormitorios, (1) balcón, (2) baños, (1) walk-in closet. Los techos son planos, impermeabilizados con lona asfáltica. La terminación es de empañete liso, revestimiento en Piedras, ventanas en cristal y aluminio, y los balcones con barandilla de cristal. El área total de la vivienda es de 226.70 m² de construcción.

Llanos de Gurabo, Santiago

STI RACKET CLUB

Santiago de los Caballeros

Proyecto realizado: Construcción de Canchas de Pádel

Fecha de realización: 2024

Descripción del proyecto: Expansión del complejo deportivo mediante la construcción de 6 nuevas plateas de concreto reforzado para canchas de pádel. El proyecto incluye la implementación de un sistema de drenaje pluvial eficiente para el manejo adecuado de aguas durante lluvias y la habilitación del terreno para futuras áreas de juegos recreativos y zonas verdes. Esta ampliación busca consolidar el espacio como un centro deportivo funcional y preparado para futuras mejoras, garantizando sostenibilidad y calidad.

RESIDENCIA ALFREDO MUÑOZ

La Vega

Proyecto realizado: Diseño Arquitectónico

Fecha de realización: 2024

Descripción del proyecto: Construcción de vivienda de un nivel con 400 m² de superficie, diseñada con un enfoque moderno y funcional que combina estética y confort. La distribución incluye (3) habitaciones con baño propio, (1) sala, comedor y cocina integrados en un concepto abierto que maximiza la iluminación y los espacios, (1) recibidor con doble altura. Además, (1) medio baño, (1) terraza, área de lavado, cuarto de servicio con baño independiente y (1) marquesina con capacidad para dos vehículos. Este proyecto está diseñado para ofrecer comodidad, funcionalidad y un estilo contemporáneo que se adapta a las necesidades actuales.

La Penda, La Vega

DASAF

Santiago de los Caballeros

Proyecto realizado: Construcción de Nave Industrial

Fecha de realización: 2024

Descripción del proyecto: Construcción de una nave industrial de 350 m² con estructura metálica de alta resistencia y cierre lateral en paneles de aluzinc, diseñada para ofrecer durabilidad y funcionalidad. La nave contará con un espacio diáfano adaptable a diversas actividades industriales o comerciales, con acabados resistentes y una altura suficiente para garantizar una ventilación adecuada y facilitar las operaciones. Este proyecto combina eficiencia estructural y materiales de calidad para satisfacer las necesidades del cliente.

FAMIPLAZ SRL

La Vega

Proyecto realizado: Construcción de Nave Industrial

Fecha de realización: 2024

Descripción del proyecto: Construcción de una nave industrial de 900 m² con estructura metálica de alta resistencia y cubierta a dos aguas. Los cierres laterales combinan mampostería en la parte inferior para mayor robustez y aislamiento, y paneles de aluzinc en la parte superior para ligereza y durabilidad. El diseño incluye un espacio interior amplio y funcional, adaptable a diversas actividades industriales o comerciales, con una altura libre suficiente para maniobras y almacenamiento. La nave cuenta un sistema de ventilación natural y la posibilidad de integrar servicios adicionales según las necesidades específicas del cliente. Este proyecto busca ofrecer una solución moderna, eficiente y sostenible para el uso industrial.

809-277-2097 | @famiplaz | Aut. Duarte No.450 Km9, Burende, La Vega

CALLES DE HORMIGÓN

Santiago de los Caballeros

Proyecto realizado: Construcción de Calles en Hormigón

Fecha de realización: 2024

Descripción del proyecto: El proyecto abarcó la construcción de varias calles en hormigón armado, con una superficie total de 5,550 m², ejecutándose desde la preparación inicial hasta la terminación final. Las actividades incluyeron la limpieza, desbroce, nivelación y compactación del terreno, con cortes y rellenos según los requerimientos de diseño; la instalación de acero de refuerzo mediante mallas electrosoldadas y anclajes adecuados; el vaciado de hormigón, asegurando su correcta nivelación y aplicación de juntas de dilatación para mayor durabilidad; y la terminación con un acabado liso conforme a los estándares técnicos establecidos, garantizando funcionalidad y resistencia en cada una de las calles construidas.

DRENAJE PLUVIAL

Santiago de los Caballeros

Proyecto realizado: Construcción de Sistema de Drenaje Pluvial

Fecha de realización: 2024

Descripción del proyecto: Construcción de un sistema integral de drenaje pluvial, con el propósito de optimizar la gestión de aguas pluviales y prevenir inundaciones en la zona. La obra incluyó la instalación de aproximadamente 220 metros lineales de tuberías de 24 pulgadas de diámetro, diseñadas para soportar un flujo adecuado de agua, la construcción de 7 imbornales para la captación eficiente de aguas superficiales, y 10 registros estratégicamente ubicados para facilitar el mantenimiento y la operación del sistema. Como parte esencial del proyecto, se realizaron trabajos topográficos y de diseño detallado, garantizando la correcta integración del sistema con el entorno urbano y su funcionalidad a largo plazo, en cumplimiento con los estándares técnicos y normativos vigentes.

El Embrujo III, Santiago de los Caballeros